

ANEXO I - PRESENTACIÓN DEL PROYECTO – EMPRESA SIN ACTIVIDAD

A continuación se presenta la estructura que como mínimo debe tener el proyecto de inversión presentado. Se recomienda leer el *Instructivo para la presentación de proyectos e información requerida*. En cada ítem se detalla cuando la información presentada debe ser completada en los Anexo II y III. En lo que refiere al Anexo III, “Información Económico Financiera” es obligatorio completar:

- Hoja Inversiones.
- Hoja Empleo y Remuneraciones.
- Hoja Estado de Resultados, con la desagregación allí expuesta.
- Hoja Flujo de Fondos, con la desagregación allí expuesta.

En cuanto a la hoja “supuestos del proyecto”, la misma se presenta como una referencia de cómo estructurar el proyecto pero puede presentarse en otro formato siempre que se enumeren los supuestos de manera clara y ordenada en formato Excel. En cualquier caso, se deben vincular las celdas de los diferentes estados, a efectos de entender de donde surgen los datos y sensibilizar las principales variables.

1. FICHA DEL PROYECTO (ANEXO II):

- 1.1 Identificación y solicitud de la empresa.
- 1.2 Documentación requerida.

2. PROYECTO DE INVERSIÓN

- 2.1 Resumen y principales conclusiones del proyecto presentado.
- 2.2 Descripción y cronograma de inversiones necesarias (Anexo III).
- 2.3 Viabilidad y sustentabilidad del proyecto:
 - 2.3.1 Aspectos generales
 - Fortalezas y debilidades del proyecto
 - Oportunidades y amenazas del sector
 - Principales riesgos y medidas de mitigación
 - 2.3.2 Justificación comercial (plan de marketing).
 - Producto/s o servicio/s.
 - Proveedores, Competidores, Distribuidores, Consumidores.
 - Principales competidores.
 - Principales productos sustitutos.
 - Precio de venta.
 - Describir el posicionamiento proyectado de la empresa con el nuevo producto.

- Canales de comercialización.
- Distribución.
- Dependencia de proveedores.
- Promoción.

Datos que se extraen para el Anexo III:

- Volumen físico de producción y ventas durante la vida útil del proyecto.
- precios de venta.
- Clasificación en ventas al mercado interno y exportaciones.

2.3.3 Justificación técnica (plan de producción)

- Componentes de la inversión.
- Proceso productivo.
- Capacidad de producción
- Elección técnica de la maquinaria.
- Disposición de la planta.
- Localización del proyecto.
- Capital de trabajo.

Datos que se extraen para el Anexo III:

- Cuadro de inversión y financiamiento.
- Estimación del capital de trabajo.
- Gastos de instalación montaje y puesta en marcha.
- Capacidad de producción.
- La cantidad y especialidad de puestos de trabajo que genera el proyecto serán solicitadas en la evaluación de la dimensión empleo.
- Permisos obtenidos a la fecha de presentación.

2.3.4 Justificación económica

- Estado de Resultados proyectado (Anexo III)

2.3.5 Justificación financiera

- Flujo de Fondos proyectado (Anexo III).

2.3.6 Evaluación del proyecto.

2.4 Aspectos vinculados a la generación de empleo y al modelo de gestión de la empresa.

- Organigrama de la empresa
- Empleo y remuneraciones

2.5 Aspectos vinculados a la innovación.

- Desarrollo de un nuevo producto o proceso, innovación en organización y comercialización

2.6 Aspectos vinculados a la sustentabilidad ambiental.